

Копія



ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.04.2024

№ 204

Про внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення на вул. Саксаганського, 64 з метою приведення строку дії договору у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, статей 6, 19, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», від 20.04.2023 № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва», від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень, враховуючи лист орендаря Київської муніципальної академії музики ім. Р. М. Глієра від 27.02.2024 № 060/03-01/122-19, з метою приведення строку дії договору у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком:

1. Унести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації, з метою приведення строку дії договору у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком, згідно з додатком.

2. Віділу з питань майна комунальної власності Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових

2

примішень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Балансоутримувачу здійснити перерахунок орендної плати на виконання пункту 1 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Кабінету О. Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ

000278



Додаток  
до розпорядження Головівської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
10.04.2024 № 204

Нежитлове приміщення щодо якого вносяться зміни до договору оренди,  
з метою приведення його у відповідність із визначенням Законом мінімальним строком

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м  Інформація про договір оренди, місячна орендна плата, вартість 1 год, площа, тощо	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ), графік	Строк договору оренди, який приведено у відповідність із визначенням Законом строком
					Дата розрахунку орендної плати	
1	2	3	4	5	6	7
Орендодавець – Головівська районна в місті Києві державна адміністрація						
Балансоутримувач – Управління освіти Головівської районної в місті Києві державної адміністрації						
1	Київська муніципальна академія музики ім. Р. М. Глієра	вул. Саксаганського, 64 Головівський район	Розміщення навчального закладу, що фінансуються з місцевого бюджету (проведення занять з	1 грн. в рік	0,08 Кабінет № 105 Пн 13:30-18:30 Ср 13:30-20:00	Погодити до 5 років Договір діє до 09.03.2026

1	2	3	4	5	6	7
	Код ЄДРПОУ 02214923 Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва	Нежитловий – будинок (Ліцей податкової та рекламної справи № 21), Загальна площа будинку, кв. м – 3 390,10	фізичного виховання, погодинно) 1 поверх (спортивна зала та кабінети) площа 169,30 кв. м Загальна площа, кв. м – 169,30		Чт.13:30-20:00 Сб.08:30-15:45 Кабінет № 103 Пн 19:00-20:00 Ср 14:20-19:50 Чт.14:20-19:50 15.01.2021 30.09.2020 5 398 000,00 ФОП Богатиренко І. О.	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Світлана ГОРЄВА