



Копія

**ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

22.12.2023

№ 625

Про внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення від 03.06.2020 № 26-20 в частині зміни площі у зв'язку з переобміром площі за наслідками технічної інвентаризації на просп. Науки, 22

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи лист Члена Національної Спілки художників України Малишенка Івана Дементійовича від 06.12.2023 (вх. № 100/ОП/М-1133) та у зв'язку з уточненням площі за наслідками технічної інвентаризації:

1. Унести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, в частині зміни площі орендованого приміщення, у зв'язку з уточненням за наслідками технічної інвентаризації, згідно з додатком.

2. Балансоутримувачу нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О. Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ

1071008



Додаток  
до розпорядження Голосіївської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
22.12.2023 № 625

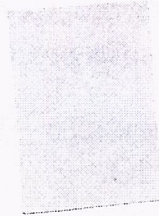
Нежитлове приміщення, договір оренди якого пропонується внести зміни в частині зміни площі

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
					Дата оцінки		
1	2	3	4	5	Вартість приміщення	7	8
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»							
1.	Член Національної Спілки художників України Малишенко Іван Дементійович	просп. Науки, 22 Голосіївський район, Житловий – 12-поверховий будинок, Загальна площа будинку, кв. м – 5473,5	Розміщення творчої майстерні 13 техповерх 52,70 кв. м Загальна площа, кв. м – 52,70	1%  3%	Згідно з розрахунком балансоутримувача  31.12.2019	Діє відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди	Погодити зміну площі нежитлового приміщення з 30,0 кв. м

2

1	2	3	4	5	6	7	8
	Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти		Договір оренди від 03.06.2020 № 26-20		527000,00 (без ПДВ)	державного та комунального майна у період воєнного стану»	на 52,70 кв. м (збільшення площі на 22,7 кв. м)

Начальник відділу з питань майна комунальної власності



Світлана ГОРЄВА