



Копія

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30.12.2022

№ 412

Про внесення змін до договору оренди  
нежитлового приміщення від 11.07.2019 № 86-19 в  
частині зміни площі на вул. Антоновича, 23-В

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи лист Управління будівництва Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 30.11.2022 № 100/16-207, акт обстеження підвального приміщення за адресою: вул. Антоновича, 23-В від 28.10.2022 № 1, листи ТОВ «Дорожньо-будівельна компанія АВТОБАН» від 28.10.2022 № 22/10, № 23/10, листи комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» від 07.12.2022 № 431-2204, від 21.12.2022 № 431-2297, лист ТОВ «Українське незалежне науково-дослідне бюро судових експертиз «Сова» від 19.12.2022 № 19/12:

1. Унести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, в частині зміни площі орендованого приміщення, на підставі звернення орендаря ТОВ «Українське незалежне науково-дослідне бюро судових експертиз «Сова» від 19.12.2022 № 19/12, згідно з додатком.

2. Балансоутримувачу нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калутіна О.Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ

602/0111



Додаток  
до розпорядження Голосіївської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
30.12.2022 № 412

Нежитлове приміщення, договір оренди якого пропонується внести зміни в частині зміни площі

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
				у грн за 1 кв. м	Дата оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство							
«Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Українське незалежне науково-дослідне бюро судових експертиз «Сова»	вул. Антоновича, 23-В Голосіївський район, Житловий – 3-поверховий будинок, Загальна площа будинку, кв. м – 805,80	Розміщення науково-дослідної судово-експертної установи	5%	Згідно з розрахунком балансоутримувача  07.12.2022	Продовжено на період дії воєнного стану	Погодити зміну площі нежитлового приміщення з 400,0 кв. м

2							
1	2	3	4	5	6	7	8
	Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти		Підвал 384,0 кв. м Загальна площа, кв. м – 384,0 Договір оренди від 11.07.2019 № 86-19		7112376,00 (без ПДВ)		на 384,0 кв. м (зменшення площі на 16,0 кв. м, що становить 4,0%)

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Світлана ГОРЄВА