



Копія

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.07.2022

№ 196

Про внесення змін до договору оренди
нежитлового приміщення з метою приведення
строку дії договору у відповідність із визначеним
законодавством мінімальним строком

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктів 125 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи заяву орендаря ФОП Шикоряк К.В. вхідний від 02.06.2022 № 100/1892, з метою приведення строку дії договору у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком:

1. Унести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, з метою приведення строку дії договору у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлового приміщення вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Балансоутримувачу здійснити перерахунок орендної плати на виконання пункту 1 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О.Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ

4102700



Додаток
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації

20.07.2022 № 196

Нежитлове приміщення щодо якого вноситься зміна до договору оренди
з метою приведення його у відповідність із визначеним Законом мінімальним строком

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ), графік	Строк договору оренди, який приведено у відповідність із визначеним Законом строком
			Інформація про договір оренди, місячна орендна плата, вартість 1 год, площа, тощо		Дата розрахунку орендної плати	
Дата незалежної оцінки						
Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)						
1	2	3	4	5	6	7
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація						
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»						
1.	Фізична особа-підприємець Шикоряк Катерина Віталіївна і.н.п.п. 3176319565	вул. Лабораторна, 28 Голосіївський район, Житловий – 5-поверховий будинок,	Розміщення офісу	8%	Згідно з розрахунком балансоутримувача	Погодити до 5 років Договір діє до 22.08.2024

[Handwritten signature]

2						
1	2	3	4	5	6	7
	Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	Загальна площа будинку, кв. м – 2005,08	1 Поверх 19,60 кв. м Загальна площа, кв. м – 19,60		27.08.2019	
					30.06.2019	
					543000,00	

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Світлана ГОРЄВА