



Копія

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

08.07.2022

№ 182

Про внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення від 17.12.2019 № 159-19 в частині зміни площі у зв'язку з переобміром площі за наслідками інвентаризації на пров. Задорожний, 3 корп. 2

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктів 122-133 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи лист ФОП Шапоренка С.А. від 11.02.2022 вхідний № 100/919 та у зв'язку з уточненням площі за наслідками технічної інвентаризації:

1. Унести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, в частині зміни площі орендованого приміщення, у зв'язку з уточненням за наслідками технічної інвентаризації, згідно з додатком.

2. Балансоутримувачу нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О. Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ



Додаток  
до розпорядження Голосіївської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
08.07.2022 № 182

Нежитлове приміщення, договір оренди якого пропонується внести зміни в частині зміни площі

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
				у %	Дата оцінки		
1	2	3	4	у грн за 1 кв. м	Вартість приміщення	7	8
Орендодавець – Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»							
1.	Фізична особа-підприємець Шапоренко Сергій Анатолійович Форма власності – приватна	пров. Задорожний, 3 корп. 2 Голосіївський район, Житловий – 5-поверховий	Розміщення торгівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи 1 поверх	5%	Згідно з розрахунком балансоутримувача  31.01.2019	До 16.12.2022	Погодити зміну площі нежитлового приміщення з 160,10 кв. м

2

1	2	3	4	5	6	7	8
	Форма фінансування – власні кошти	будинок, Загальна площа будинку, кв. м – 4147,55	155,50 кв. м Загальна площа, кв. м - 155,50 Договір оренди від 17.12.2019 № 158-19		3713000,00 (без ПДВ)		на 155,50 кв. м (зменшення площі на 4,60 кв. м, що становить 2,87%)

Виконувач обов'язків  
начальника відділу з питань  
майна комунальної власності

Світлана ГОРЄВА

