



Копія

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.06.2022

№ 146

Про внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення на просп. Академіка Глушкова, 30

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктів 122-133 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи заяву орендаря ПП «Альфа-Україна» від 10.01.2022 вхідний № 100/81, з метою приведення строку дії договорів у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком та зміною площі за наслідками технічної інвентаризації:

1. Унести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, з метою приведення строку дії договорів у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком та зміною площі за наслідками технічної інвентаризації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлового приміщення вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Балансоутримувачу здійснити перерахунок орендної плати на виконання пункту 1 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О. Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ



Додаток
до розпорядження Голоосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
13.06.2022 № 146

Нежитлове приміщення щодо якого вносяться зміни до договору оренди з метою приведення його у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком та зміною площі за наслідками технічної інвентаризації

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ), графік	Строк договору оренди, який приведено у відповідність із визначеним Законом строком
			Інформація про договір оренди, місячна орендна плата, вартість 1 год, площа, тощо		Дата розрахунку орендної плати	
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)	
					Назва виконавця оцінки майна	
1	2	3	4	5	6	7
Орендодавець – Голоосіївська районна в місті Києві державна адміністрація						
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голоосіївського району м. Києва»						
1.	ПП «Альфа-Україна» код ЄДРПОУ 23168096	просп. Академіка Глушкова, 30 Голоосіївський район,	Розміщення пункту доочищення та продажу питної води	Згідно з діючим договором	Згідно з розрахунком балансоутримувача	1. Погодити до 5 років Договір діє до 24.11.2024

2						
1	2	3	4	5	6	7
	Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	Житловий – 9-поверховий будинок, Загальна площа будинку, кв. м – 14392,91	Підвал 20,70 кв. м Загальна площа, кв. м – 20,70		25.11.2019 31.03.2019 278500,00	2. Погодити зміну площі нежитлового приміщення з 20,0 кв. м на 20,70 кв. м (збільшення площі 4%)

Виконувач обов'язків начальника
відділу з питань майна комунальної власності

Світлана ГОРЕВА