



Копія

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27.05.2022

№ 117

Про підготовку районного господарства до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008 № 620/378, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.05.2022 № 238 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років», з метою належної підготовки районного господарства до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років, забезпечення об'єктів житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення та населення Голосіївського району електричною і тепловою енергією, природним газом, послугами водопостачання та водовідведення:

1. Утворити оперативний районний штаб з питань підготовки житлово-комунального господарства, об'єктів соціально-культурного, побутового призначення Голосіївського району до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років у складі згідно з додатком 1.

2. Затвердити розроблені комунальними підприємствами, установами та організаціями заходи з підготовки об'єктів, закріплених за ними на праві господарського відання і оперативного управління, до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років згідно з додатками 2-6.

3. Оперативному районному штабу:

3.1. Забезпечити постійний контроль за виконанням комунальними підприємствами, установами і організаціями Голосіївського району заходів, затверджених відповідно до пункту 2 цього розпорядження.

3.2. Координацію робіт з електро-, тепло-, водо-, газопостачальними організаціями під час підготовки до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років та проходження опалювального періоду 2022/2023 років.

3.3. Установити, що керівники комунальних підприємств, установ та організацій Голосіївського району несуть персональну відповідальність за виконання заходів, затверджених відповідно до пункту 2 цього розпорядження.

3.4. У липні-вересні 2022 року заслухати на засіданнях оперативних районних штабів звіти керівників підприємств та організацій про стан виконання заходів з підготовки до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років, затверджених відповідно до пункту 2 цього розпорядження.

3.5. Разом з керівниками комунальних підприємств, установ і організацій Голосіївського району забезпечити контроль щодо оплати за спожиті енергоносії та житлово-комунальні послуги, які споживаються бюджетними установами району, не допускаючи виникнення простроченої кредиторської заборгованості.

3.6. Разом з комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськвітло» забезпечити утримання зовнішнього освітлення вулиць, дворових територій Голосіївського району в належному стані.

3.7. Забезпечити моніторинг виконання керівниками комунальних підприємств, установ та організацій, за якими закріплені на праві господарського відання, оперативного управління пошкоджені кабельні лінії 0,4-10,0 кВ ремонтних робіт та введення в експлуатацію зазначених мереж до 15 вересня 2022 року.

4. Керівникам управлінь Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальних некомерційних підприємств Голосіївського району:

4.1. Управлінню освіти (Полторак Г. М.) забезпечити виконання заходів з підготовки закладів освіти до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років, згідно з додатком 2.

4.2. Управлінню культури (Сінкевич І. Ф.) забезпечити виконання заходів з підготовки закладів культури до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років, згідно з додатком 3.

4.3. КНП «Консультативно-діагностичний центр» (Омельчук В. В.), КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» (Скрицький І. В.), КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» (Лось Г. М.) забезпечити виконання заходів з підготовки лікувально-профілактичних закладів до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років, згідно з додатком 4.

4.4. Управлінню освіти (Полторак Г. М.), Управлінню культури (Сінкевич І. Ф.), КНП «Консультативно-діагностичний центр» (Омельчук В. В.), КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» (Скрицький І. В.), КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» (Лось Г. М.) забезпечити:

4.4.1. Якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2022/2023 років модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії.

4.4.2. До 15 вересня 2022 року виконання, за потреби, метрологічної повірки приладів обліку теплової енергії та їх ремонту або заміни.

4.4.3. Своєчасне проведення розрахунків за спожитий природний газ.

5. КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» (Латанюк Н. В.):

5.1. Забезпечити виконання заходів з підготовки житлового господарства до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років, згідно з додатком 5.

5.2. Узяти на контроль проведення до 01 вересня 2022 року промивки систем опалення мережною водою.

Забезпечити до 15 вересня 2022 року заповнення внутрішньобудинкових систем опалення багатоквартирних будинків мережною водою для сталої роботи в опалювальний період 2022/2023 років.

5.3. Забезпечити контроль за виконанням в термін до 01 жовтня 2022 року ремонту покрівель та фасадів, інженерних мереж, електрощитових, теплових пунктів, герметизацію інженерних вводів та стиків панелей, скління вікон та утеплення під'їздів багатоквартирних будинків, які віднесені до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

5.4. Забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності багатоквартирних будинків, віднесених до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, та актів стану готовності теплового господарства в опалювальний період 2022/2023 років відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду у термін до 15 вересня 2022 року, зокрема з дотриманням вимог щодо повірки, ремонту чи заміни, в разі потреби, приладів обліку теплової енергії.

5.5. Забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових та вентиляційних каналів житлових будинків. У разі виявлення несправних та непридатних для подальшої експлуатації димових і вентиляційних каналів попередити власника та/або орендаря (наймача) про заборону користування газовим обладнанням, невідкладно направити газорозподільному підприємству акт перевірки технічного стану таких каналів для подальшого відключення газових приладів від системи газопостачання.

5.6. Не допускати розміщення матеріальних цінностей у підвальних та інших приміщеннях житлових будинків, віднесених до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних вводів та організації дренажних систем.

5.7. До 01 вересня 2022 року виконати роботи та скласти відповідні акти про перевірку водопровідних вводів багатоквартирних будинків на предмет їх герметизації, обладнаних внутрішньобудинковим пожежогасінням, з метою визначення їх технічного стану; у разі виявлення недоліків у зовнішніх та внутрішньобудинкових водопровідних мережах забезпечити їх усунення у термін до 01 жовтня 2022 року.

5.8. Забезпечити своєчасне інформування мешканців житлових будинків та власників нежитлових приміщень у житлових будинках про припинення подачі теплоносія (постачання гарячої води), у разі виконання гідравлічних випробувань, планових та аварійних робіт, з розміщенням відповідних оголошень на дошках оголошень житлових будинків.

6. КП по утриманню зелених насаджень Голосіївського району (Скворцов Д. С.) забезпечити виконання заходів з підготовки підприємства до роботи в осінньо-зимовий період 2022/2023 років, згідно з додатком 6.

7. Відділу контролю за благоустроєм (Шимко Е. А.):

7.1. Посилити контроль за додержанням термінів своєчасного відновлення благоустрою після виконання робіт з усунення пошкоджень теплових, електричних та інших інженерних мереж на території району.

7.2. Не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо.

Вжити заходів щодо винесення (знесення) таких об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно із законодавством України.

8. КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» (Латанюк Н. В.), КП по утриманню зелених насаджень Голосіївського району (Скворцов Д. С.) забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки, необхідного інвентарю і посипкового матеріалу до 01 жовтня 2022 року.

9. Просити керівників підприємств і організацій, за якими закріплено на праві господарського відання чи оперативного управління, передано відповідно до угод у володіння та користування інженерні споруди і мережі, спільно з Управлінням патрульної поліції у місті Києві Департаменту патрульної поліції Національної поліції України вживати заходів щодо посилення охорони обладнання насосних станцій, павільйонів, теплокамер, люків і горловин теплових та водопровідно-каналізаційних мереж.

10. Управлінню освіти, Управлінню культури, КНП «Консультативно-діагностичний центр», КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1», КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2», КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва», КП по утриманню зелених насаджень Голосіївського району станом на

10 та 25 числа щомісячно надавати Управлінню житлово-комунального господарства інформацію про стан виконання заходів з підготовки житлових будинків, об'єктів соціально-культурного призначення та теплового господарства до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років для узагальнення.

11. Управлінню житлово-комунального господарства станом на 13 та 28 числа щомісячно надавати Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) узагальнену інформацію про стан виконання заходів з підготовки житлових будинків, об'єктів соціально-культурного призначення та теплового господарства Голосіївського району до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років.

12. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Коломійця О. О.

Голова



Сергій САДОВОЙ



Додаток 1

до розпорядження Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

05.2022

№ 117

Склад

оперативного районного штабу з питань підготовки житлового-комунального господарства, об'єктів соціально-культурного, побутового призначення до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років

Коломієць Олександр Олексійович - керівник оперативного штабу – перший заступник голови Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

ЧЛЕНИ ШТАБУ:

Ткачук Василь Миколайович - начальник управління житлово-комунального господарства адміністрації

Махновська Тамара Іванівна - головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства управління житлово-комунального господарства

Шимко Едуард Анатолійович - начальник відділу контролю за благоустроєм

Головіна Олена Володимирівна - інженер інженерно-господарської групи управління освіти

Нагорна Людмила Миколаївна - заступник начальника – начальник відділу координації роботи закладів культурно-освітньої сфери управління культури

Каретнікова Вікторія Володимирівна - головний спеціаліст відділу економіки

Латанюк Наталія Вікторівна - директор КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»

Сушло Оксана Анатоліївна - начальник технічного відділу КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»

Пивницька Галина Олександрівна - головний інженер КП по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва

Бузівська Олена Вікторівна	- начальник виробничо-технічного відділу КП «ШЕУ Голосіївського району»
Красавін Костянтин Васильович	- начальник служби з утримання шляхів і шляхових споруд КП «ШЕУ «Магістраль» (за згодою)
Лагода Тетяна Олександрівна	- провідний інженер з медичного обладнання КНП «Консультативно-діагностичний центр» Голосіївського району м. Києва
Скорий Сергій Олександрович	- заступник директора з технічних питань КНП «Центр первинної медико-санітарної медицини № 1» Голосіївського району м. Києва
Маліновська Оксана Василівна	- заступник директора з технічних питань КНП «Центр первинної медико-санітарної медицини № 2» Голосіївського району м. Києва
Нестеренко Анатолій Васильович	- заступник головного інженера з експлуатації РТМ «Центр» СП «Київські теплові мережі» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (за згодою)
Секора Олег Вікторович	- заступник головного інженера з ремонту РТМ «Печерськ» СП «Київські теплові мережі» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (за згодою)
Улітін Андрій Михайлович	- начальник Центру з ремонту та експлуатації кабельних ліній ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» (за згодою)
Григурко Микола Іванович	- начальник РЕВМ № 5 УЕВМ ДЕВГ ПрАТ «АК «Київводоканал» (за згодою)
Фещенко Юрій Миколайович	- начальник РЕВМ № 10 УЕВМ ДЕВГ ПрАТ «АК «Київводоканал» (за згодою)
Слинько Олександр Костянтинович	- начальник РЕКМ № 1 УЕКМ і НС ДЕКТ ПрАТ «АК «Київводоканал» (за згодою)
Коржевіна Ольга Володимирівна	- державний інспектор з енергетичного нагляду Управління Держенергонагляду у м. Києві (за згодою)
Мороз Олександр Васильович	державний інспектор з енергетичного нагляду Управління Держенергонагляду у м. Києві (за згодою)
Начальник управління житлово-комунального господарства	Василь ТКАЧУК



Додаток 2
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
27.05.2022 № 117

Заходи
управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
з підготовки закладів освіти до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років

№ з/п	Найменування закладу	Найменування заходу	Термін виконання
1	У 5-х закладах освіти	Поточний ремонт дахів	Червень-серпень 2022 року
2	ЗЗСО № 44	Поточний ремонт фасаду	
3	ЗДО, ЗССО, інтернати	Підготовка теплових пунктів та внутрішніх мереж	
4	ЗЗСО №№ 108, 151	Підготовка котелень	

Начальник управління
житлово-комунального господарства


Василь ТКАЧУК

Заходи



Додаток 3
до розпорядження Голоосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації

з підготовки закладів культури, що перебувають у підпорядкуванні управління культури
Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років

№ з/п	Назва закладу (адреса)	Найменування заходу	Терміни виконання
1	Київська вечірна музична школа №1 ім. К.Г. Стенка (вул. Антоновича, 19-б)	Технічне обслуговування приладу обліку теплової енергії Технічне обслуговування МТПП Поточний ремонт теплопункту із встановленням обладнання для дистанційної передачі результатів вимірювання Підготовка теплопункту до роботи в опалювальний період	Протягом опалювального періоду Протягом опалювального періоду Серпень 2022 року
2	Київська дитяча музична школа №3 ім. В.С. Косенка (вул. Володимирська, 78)	Технічне обслуговування приладу обліку теплової енергії Технічне обслуговування МТПП Поточний ремонт теплопункту із встановленням обладнання для дистанційної передачі результатів вимірювання Підготовка теплопункту до роботи в опалювальний період	Протягом опалювального періоду Протягом опалювального періоду Серпень 2022 року Серпень 2022 року

3	Будинок культури «Конча-Заспа» (вул. Генерала Матикіна, 10)	Технічне обслуговування приладу обліку теплової енергії Технічне обслуговування МІТП Підготовка тепловпункту до роботи в опалювальний період	Протягом опалювального періоду Протягом опалювального періоду Серпень 2022 року
4	Бібліотеки № 142 для дітей та ім. М.П. Стельмаха (вул. Лятошинського, 26-г)	Технічне обслуговування приладу обліку теплової енергії Технічне обслуговування МІТП Поточний ремонт тепловпункту із встановленням обладнання для дистанційної передачі результатів вимірювання Підготовка тепловпункту до роботи в опалювальний період	Протягом опалювального періоду Протягом опалювального періоду Серпень 2022 року Серпень 2022 року



Начальник управління
житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК

Заходи




Додаток 4
до розпорядження Голоосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
27.05.2022 № 117

з підготовки закладів охорони здоров'я, підпорядкованих Голоосіївській районній в місті Києві державній адміністрації, до осінньо-зимового періоду 2022/2023 років

№ з/п	Найменування закладу (адреса)	Найменування заходів	Відповідальні	Термін виконання
1	Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» просп. Голосіївський, 59-а	<ul style="list-style-type: none"> - повірка манометрів; - профілактичний ремонт бойлера; - заміна трубопроводів ГВП та ХВП діаметром від 15 до 200 мм; - заміна запірних кранів на стояках; - утеплення водопровідних мереж; - ремонт внутрішніх та зовнішніх інженерних мереж, обладнання тепловпунктів, сантехнічного обладнання. 	КНП «Консультативно-діагностичний центр»	Червень-серпень Червень-серпень Липень-серпень Липень-серпень
2	Амбулаторії лікарів сімейної медицини: вул. Маршала Якубовського, 6, вул. Академіка Заболотного, 48-а,	<ul style="list-style-type: none"> - провести перевірку систем ЦО та ГВП, інженерних мереж та запірної апаратури; - промивка трубопроводів теплових мереж внутрішньої будинкових систем ЦО; - здійснити технічне обслуговування та повірку приладів обліку теплової енергії, холодної та 	КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1»	Червень-липень Липень-серпень Червень-серпень Серпень

	вул. Набережно-Корчуватська, 56/66	гарячої води, електроприладів; - наповнення мереж ЦО спеціально підготовленою водою.		
3	Амбулаторії лікарів сімейної медицини: вул. Велика Васильківська, 104, вул. Голосіївська, 53	- перевірка технічного стану теплопунктів, вузлів обліку теплової енергії, контрольно-вимірювальних пристроїв та автоматики; - заміна трубопроводів ГВП та ХВП; - метрологічна перевірка приладу обліку теплової енергії СВТУ-10М (тільки для закладу на вул. Голосіївській, 53)	КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2»	Червень-серпень Червень-серпень Червень-липень

Начальник управління
житлово-комунального господарства


Василь ТКАЧУК



Додаток 5
до розпорядження Голоосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
27.05.2022 № 117

Заходи
з підготовки житлового господарства КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду
Голоосіївського району м. Києва» до роботи в осінньо-зимовий період 2022/2023 років

№ з/п	Найменування заходів	Виконавець	Термін виконання
1	Придбання необхідних матеріалів по підготовці житлового фонду до роботи в осінньо-зимовий період	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голоосіївського району м. Києва»	01.09.2022

Таблиця 1

№ з/п	Найменування заходів, (одиниця вимірювання)	Кількість	Виконавець	Термін виконання
1	Підготовка будинків до зими з оформленням паспортів готовності, (од.)	867	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голоосіївського району м. Києва», ЖЕД Голоосіївського району	25.09.2022
2	Підготовка усіх під'їздів з виконанням засклення та ремонтом вхідних дверей, освітлення тощо (од.)	1941		25.09.2022
3	Герметизація усіх інженерних вводів (буд.)	841		25.09.2022
4	Підготовка усіх систем ХВП (буд.)	867		25.09.2022
5	Підготовка усіх систем ЦГВП (буд.)	618		25.09.2022

Таблиця 2

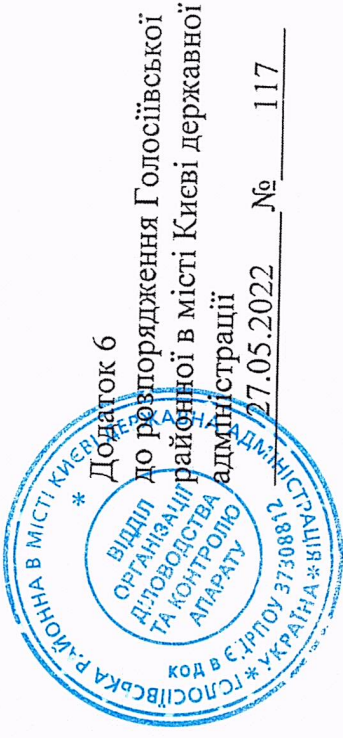
6	Підготовка усіх систем ГВП, обладнаних газовими колонками (буд.)	244	25.09.2022
7	Підготовка усіх систем ЦО з оформленням актів готовності (буд.)	801	25.09.2022
8	Підготовка усіх опалювальних печей (котлів) на газовому паливі (буд.)	40	25.09.2022
9	Підготовка усіх електросистем (од.)	867	25.09.2022
10	Ремонт та заміна теплоізоляції трубопроводів ЦО та ЦГВП (м. п.)	300	25.09.2022
11	Ремонт стиків стінових панелей (м. п.)	200	01.10.2022

Таблиця 3

№ з/п	Найменування заходів	Виконавець	Термін виконання
1	Ремонт і заміна інженерних мереж систем централізованого опалення	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»	01.11.2022
2	Ремонт і заміна інженерних мереж систем гарячого водопостачання		01.11.2022
3	Ремонт і заміна інженерних мереж систем холодного водопостачання та водовідведення		01.11.2022
4	Ремонт та заміна внутрішньобудинкових систем електропостачання та електрообладнання		01.11.2022
5	Непередбачені заходи (ремонт димовентканалів, зливостічних та дренажних систем, тощо)		01.11.2022

Начальник управління
житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК



Заходи

з підготовки КП по утриманню зелених насаджень Голоосіївського району до роботи в осінньо-зимовий період 2022/2023 років

№ 117

№ з/п	Найменування заходів	Кількість	Термін виконання (у 2022 році)	Виконавець
1.	Обстеження, поточний ремонт виробничих будівель і споруд, побутових та виробничих приміщень, (од.)	5	серпень-вересень	Ремонтно-будівельна дільниця
2.	Обстеження, ремонт, випробування, поточна пусконаладжувальна робота твердопаливних котлів, (од.)	3	серпень-вересень	Ремонтно-будівельна дільниця
3.	Створення запасу твердого палива для роботи системи ЦО, (куб. м)	600	червень-грудень	ОПП
4.	Обстеження, ремонт, випробування мереж ХВП, (п. м)	200	липень-вересень	
5.	Обстеження, ремонт, випробування мереж ЦО та ГВП, (п. м)	100	липень-вересень	
6.	Ремонт та утеплення оранжереї, (кв. м)	40	жовтень	Ремонтно-будівельна дільниця
7.	Консервація водопровідної мережі, (п. м)	1800	жовтень	
8.	Консервація громадських туалетів, (од.)	3	жовтень	
9.	Підготовка снігоприбиральної техніки з навісним обладнанням, (од.)	7	серпень-жовтень	Дільниця механізації
10.	Підготовка шанцевого інструменту, (од.)	130	серпень-листопад	
11.	Придбання піщано-соляної суміші, солі, (т)	50	серпень-грудень	
12.	Придбання паливно-мастильних матеріалів, (т)	15	листопад	Ремонтно-будівельна дільниця

Начальник управління
житлово-комунального господарства

Василь ТКАЧУК

