



Копія

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21.02.2022

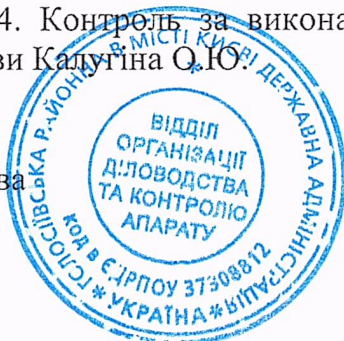
№ 84

Про внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень за адресами: просп. Голосіївський, 120-В, просп. Академіка Глушкова, 17-А

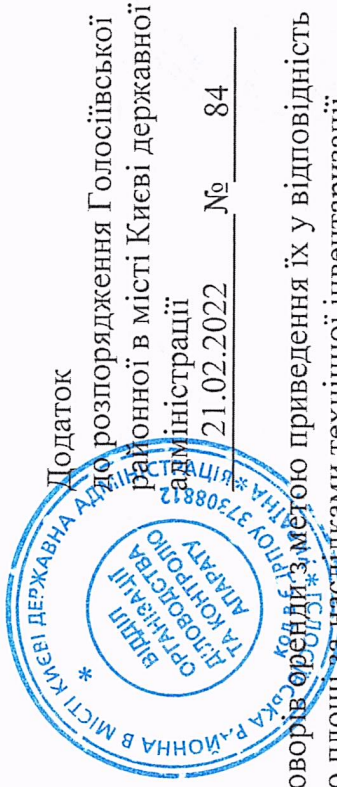
Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктів 122-133 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи заяви орендаря Комплексної дитячо-юнацької спортивної школи «Школа спорту» вхідні від 09.12.2021 № 100/8567 та від 09.12.2021 № 100/8565, з метою приведення строку дії договорів у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком, зміною площі за наслідками технічної інвентаризації та зміною графіка використання орендованих приміщень:

1. Унести зміни до договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, з метою приведення строку дії договорів у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком, зміною площі за наслідками технічної інвентаризації та зміною графіка використання орендованих приміщень, згідно з додатком.
2. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.
3. Балансоутримувачу здійснити перерахунок орендної плати на виконання пункту 1 цього розпорядження.
4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О.Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ



Додаток

до розпорядження Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

21.02.2022 № 84

Нежитлові приміщення щодо яких вносяться зміни до договору оренди з метою приведення їх у відповідність із визначеним Законом мінімальним строком, зміною площі за наслідками технічної інвентаризації та зміною графіка використання орендованих приміщень

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, місячна орендна плата, вартість 1 год, площа, тощо.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ), графік орендної плати Дата визначення вартості майна Вартість майна (грн, без ПДВ)	Строк договору оренди, який приведено у відповідність із визначеним Законом строком
1	2	3	4	5	6	7
Орендодавець – Голоосіївська районна в місті Києві державна адміністрація						
Балансоутримувач – Управління освіти Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації						
1.	Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа «Школа спорту» Код ЄДРПОУ 37924086	просп. Голоосіївський, 120-В Голоосіївський район, Нежитловий – будинок (Гімназія м. Києва № 179),	Розміщення комплексної дитячо-юнацької спортивної школи, яка фінансується за рахунок бюджету міста Києва, заснована відповідним	1 грн в рік	Згідно з розрахунком балансоутримувача 05.07.2018	1. Погодити до 5 років Договорі діє до 10.03.2024 2. Погодити зміну площі

1	2	3	4	5	6	7
	<p>Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва</p>	<p>Загальна площа будинку, кв. м – 7667,90</p>	<p>структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і не стягують плату з вихованців за навчально-тренувальні заняття. (погодинно) Пн, Вт, Ср, Чт, Пт з 07.00 до 08.00 та з 15.00 до 21.00 Сб з 09.00 до 16.00 2 Поверх 195,20 кв. м Загальна площа, кв. м – 195,20 кв. м</p>		<p>30.04.2018</p> <p>45567,47 (Акт оцінки нерухомого майна)</p>	<p>нежитлового приміщення з 204,0 кв.м на 195,20 кв. м (зменшення площі 4,31%) та змінити графік що додається</p>
2.	<p>Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа «Школа спорту» Код ЄДРПОУ 37924086 Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет міста Києва</p>	<p>просп. Академіка Глушкова, 17-А Голосіївський район, Нежитловий – будинок (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивчення французької мови № 269 м. Києва), Загальна площа будинку,</p>	<p>Розміщення комплексної дитячо-юнацької спортивної школи, яка фінансується за рахунок бюджету міста Києва, заснована відповідним структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і</p>	<p>1 грн в рік</p>	<p>Згідно з розрахунком балансоутримувача 05.07.2018</p> <p>30.04.2018</p>	<p>1.Погодити до 5 років Договір діє до 10.03.2024 2. Погодити зміну площі нежитлового приміщення з 318,33 кв.м на 317,80 кв. м (зменшення)</p>

1	2	3	4	5	6	7
		кв. м -10113,10	не стягують плату з вихованців за навчально-тренувальні заняття (погодинно) Пн, Вт, Ср, Чт, Пт з 06.30 до 08.00 та з 15.00 до 21.30 Сб-10.00 до 18.00 1 Поверх 317,80 кв. м Загальна площа, кв. м - 317,80 кв. м		93488,38 (Акт оцінки нерухомого майна)	площі 0,16%) та змінити графік що додається

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Наталія ПАВЛОВА