



Копія

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

21.02.2022

№ 80

Про внесення змін до договору оренди
нежитлових приміщень за адресою:
вул. Академіка Заболотного, 6-А

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статті 80 Закону України «Про освіту», пунктів 122-142 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи заяву орендаря ГО «Асоціація молоді та спорту» вхідний від 20.05.2020 № 100/3677, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації:

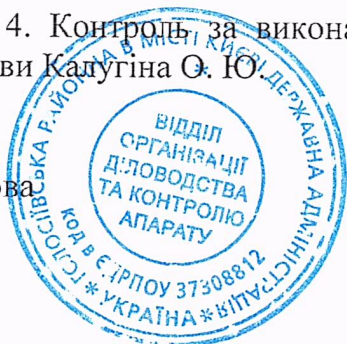
1. Унести зміни до договору № 80-17 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 05.10.2017 з метою продовження договору оренди вперше без проведення аукціону, приведення у відповідність до діючих нормативно-правових актів цільового призначення, зміною площі за наслідками технічної інвентаризації та зміною графіка використання орендованих приміщень, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Балансоутримувачу здійснити перерахунок орендної плати на виконання пункту 1 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О. Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ



Додаток
до розпорядження Голоосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
21.02.2022 № 80

Нежитлових приміщень щодо яких вносяться зміни до договору оренди з метою продовження договору оренди вперше без проведення аукціону, приведення у відповідність до діючих нормативно-правових актів цільового призначення, зміною площі за наслідками технічної інвентаризації та зміною графіка використання орендованих приміщень

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ), графік	Строк договору оренди, який продовжується
			Інформація про договір оренди, місячна орендна плата, тощо.		Дата розрахунку орендної плати	
Дата визначення вартості майна						
Вартість майна (грн, без ПДВ)						
1	2	3	4	5	6	7
Орендодавець – Голоосіївська районна в місті Києві державна адміністрація						
Балансоутримувач – Управління освіти Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації						
1.	Громадська організація «Асоціація молоді та спорту» Код ЄДРПОУ 40505993	вул. Академіка Заболотного, 6-А Голоосіївський район, Нежитлова будівля – 3 – поверхова Школа I-III ступенів	Розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення		Згідно з розрахунком балансоутримувача* Розмір орендної плати за 1 годину – 15,41 грн.	1. Погодити продовження договору оренди на 2 роки 364 дні

Handwritten signature

2

1	2	3	4	5	6	7
	Форма власності – приватна Форма фінансування – власні надходження	№ 286 міста Києва Загальна площа будинку, кв. м – 10 007,20	занять з спортивних танців та акробатики) 2 Поверх 145,00 кв. м Загальна площа, кв. м – 145,00 кв. м Договір оренди № 80-17 від 05.10.2017 Графік Пн. з 17:00 по 21:00, Ср. з 17:00 по 21:00, Пт. 16:00 по 21:00. Розмір орендної плати за 1 годину – 16,80 грн	3 %	Пн. з 15:30 по 19:30 Ср. з 15:30 по 19:30 Пт. з 15:30 по 19:30 10.09.2021 31.07.2021 2 959 000,00	2. Погодити зміну площі нежитлового приміщення з 144,0 кв.м на 145,0 кв. м (збільшення площі 0,7 %) та змінити графік що додається

* не менше орендної плати за останній місяць, встановленої договором, що продовжується згідно ст. 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Наталія ПАВЛОВА