

Копія



ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15.07.2021

№ 364

Про внесення змін до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 25.07.2019 № 89-19 в частині зміни цільового призначення нежитлового приміщення на вул. Козацькій, 67

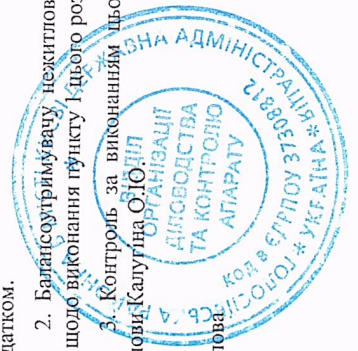
Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктів 122-131 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», наказу Фонду державного майна України від 22.03.2021 № 453 «Про затвердження Переліку цільових призначень, в межах яких можливе внесення змін до договорів оренди, укладених до набрання чинності Закону України «Про оренду державного та комунального майна», в частині зміни цільового призначення орендованого майна», враховуючи лист ФОП Голиці В. Г. вх. від 08.06.2021 № 100/4155, лист КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва» від 22.06.2021 № 431-2108:

1. Унести зміни до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, в частині зміни цільового призначення, у зв'язку із зверненням чинного орендаря, згідно з додатком.

2. Балансоутримувачу нежитлового приміщення вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугула О.Ю.ЛІП

Голова
Сергій САДОВОЙ



Нежитлове приміщення, договір оренди якого пропонується внести зміни в частині зміни цільового призначення

Додаток
до розпорядження Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації № 364
15.07.2021



№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Прізвище, ім'я та по батькові орендаря	Ставка орендної плати у %	Дата розрахунку	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Погоджено:
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Фізична особа - приватна Голосіївська районна територіальна форма власності - приватна	вул. Козацька, 67 Голосіївський район, Житловий - 3-поверховий будинок,	1.Розміщення кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, дитячих, буфетів, ресторанів, закладів ресторанного господарства з	15%	9161,14	22.06.2021	До 24.07.2029	Погодити внесення змін до договору оренди в частині зміни цільового призначення
Орендодавець - Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач - Компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва								

Форма фінансування – госпрозрахункова	Загальна площа будинку, кв. м –1738,32	постачання страв,приготовлених централізовано, для споживання в інших місцях, що здійснюють продаж товарів підакцизної групи Площа-28,50 кв. м	6%	31.08.2019	нежитлового приміщення з розміщення кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, їдалень, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи, закладів ресторанного господарства з постачання страв, приготовлених централізовано, для споживання в інших місцях (28,50 кв.м), на розміщення кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, їдалень, буфетів, ресторанів, закладів
		2. Розміщення складів, камер схову Площа-25,0 кв. м			
		3. Розміщення перукарень Площа – 33,90 кв. м Загальна площа, кв. м - 87,40 Договір оренди від 25.07.2019 № 89-19 завірений нотаріально, термін дії договору 9 років 364 дні з 25.07.2019 по 24.07.2029	3%		

Г. Павлова

							ресторанного господарства з постачання страв, приготовлених централізовано, для споживання в інших місцях, що здійснюють продаж товарів підакцизної групи (28,50 кв.м)
--	--	--	--	--	--	--	--

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Наталія ПАВЛОВА