



ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12.05.2021

№ 226

Про внесення змін до договору оренди нежитлового приміщення на просп. Голосіївському, 42 з метою приведення строку дії договору у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком

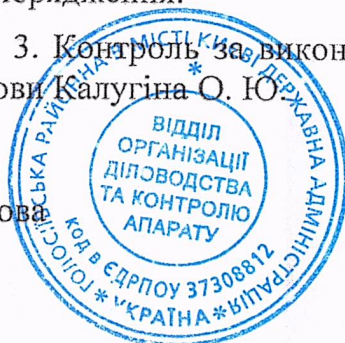
Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пункту 125 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 № 820, рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи заяву орендаря ТОВ «Гарнет Груп» від 26.03.2021 вх. № 100/2022, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Унести зміни до договору № 126-19 від 06.11.2019 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з метою приведення його у відповідність із визначеним Законом мінімальним строком, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлового приміщення вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Калугіна О. Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ

100700



Додаток  
до розпорядження Голоосіївської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
12.05.2021 № 226

Нежитлове приміщення щодо якого вносяться зміни до договору оренди з метою приведення його у відповідність із визначеним Законом мінімальним строком

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ), графік	Строк договору оренди, який приведено у відповідність із визначеним Законом строком
			Інформація про договір оренди, місячна орендна плата, вартість 1 год, площа, тощо.		Дата розрахунку орендної плати	
Дата незалежної оцінки						
Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)						
					Назва виконавця оцінки майна	
1	2	3	4	5	6	7
Орендодавець – Голоосіївська районна в місті Києві державна адміністрація						
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голоосіївського району м. Києва»						
1.	ТОВ «Гарнет Груп» Форма власності – приватна	просп. Голоосіївський, 42 ЖБ-2-поверховий (Голоосіївський район)	Розміщення кафетерію, що не здійснює продаж товарів підкацизної групи	6%	2250,00	до 5 років

*Handwritten signature*

1	2	3	4	5	5	6
	Форма фінансування – госпрозрахункова	Загальна площа будинку – 7760,00 кв. м	1 поверх, загальна площа – 12,50 кв. м Договір оренди від 06.11.2019 № 126-19, загальна площа – 12,50 кв. м		06.11.2019 30.09.2019	Договір діє до 05.11.2024
					450 000,00	

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Наталія ПАВЛОВА

