



Копія

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

08.04.2021

№ 179

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва від 11.04.2018 № 22-18 на просп. Науки, 22

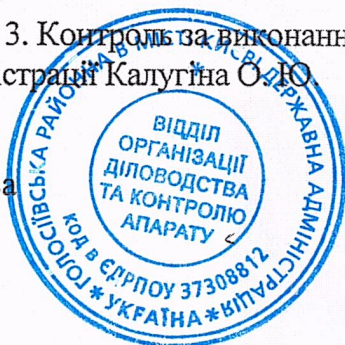
Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктів 122-133 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Примірною угодою оренди нерухомого майна або іншого окремого індивідуального визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 № 820, рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи заяви члена Національної спілки художників України Корнійчук К.І від 31.12.2020 № 100/К-1281, від 17.03.2021 № 100/К-246 з метою приведення строку дії договору у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком та зміна площі за наслідками технічної інвентаризації:

1. Унести зміни до договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, з метою приведення строку дії договору у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком та змінити площу орендованого приміщення, за наслідками технічної інвентаризації, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачем нежитлового приміщення вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови адміністрації Калугіна О.Ю.

Голова



Сергій САДОВОЙ

400449



Додаток  
до розпорядження Голоосіївської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації  
08.04.2021 № 179

Нежитлове приміщення щодо якого вносяться зміни до договору оренди з метою приведення його у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком, та зміною площі за наслідками технічної інвентаризації

| № з/п  | Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування                                      | Адреса та характеристика об'єкта нерухомості                                      | Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м                           | Ставка орендної плати у % | Місячна орендна плата у грн | Термін дії договору оренди | Строк Договору оренди, який приведено у відповідність із визначеним Законом строком: |
|--|---|---|---|---------------------------|-----------------------------|----------------------------|--|
|  |   |   |   | у грн за 1 кв. м          | Дата оцінки                 |                            |  |
| 1  | 2   | 3   | 4   | 5                         | 6                           | 7                          | 8  |
| Орендодавець – Голоосіївська районна в місті Києві державна адміністрація  |   |   |   |                           |                             |                            |  |
| Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голоосіївського району м. Києва» |   |   |   |                           |                             |                            |  |
| 1.   | Член Національної Спілки художників України Корнійчук Катерина Іванівна<br>Форма власності – приватна | просп. Науки, 22<br>Голоосіївський район,<br>Житловий –<br>12-поверховий будинок, | Розміщення майстерні художника на площі, що не використовується для провадження підприємницької | 1%<br>3%                  | 1149,85<br>31.12.2017       | До<br>09.04.2023           | 1.Погодити до 5 років<br>2.Погодити зміну площі нежитлового приміщення               |

*Handwritten signature*

| 1 | 2                                     | 3                                      | 4  | 5 | 6                   | 7 | 8   |
|---|---------------------------------------|--|--|---|---------------------|---|---|
|   | Форма фінансування – госпрозрахункова | Загальна площа будинку, кв. м –5473,50 | діяльності 13 поверх (техповерх) 53,6 кв. м<br>Загальна площа, кв. м - 53,6<br>Договір оренди від 11.04.2018 № 22-18 |   | 910000,00 (без ПДВ) |   | з 49,2 кв. м на 53,6 кв. м (збільшення площі на 4,4 кв. м що становить 8,21%) (план БТІ від 04.02.2020) |

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Наталія ПАВЛОВА

