|  |  |
| --- | --- |
| Повне найменування та адреса орендодавця | Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація  код ЄДРПОУ 37308812  місцезнаходження: просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039  тел.(044) 281-66-23, (044) 281-66-24  e-mail: **rda\_golos@kmda.gov.ua** |
| Повне найменування та адреса балансоутримувача | Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва»  код ЄДРПОУ 32375554,  місцезнаходження: просп. Голосіївський, 17-б, м. Київ, 03039e-mail: **direktsia\_golos@kmda.gov.ua** |
| Інформація про об’єкт оренди | Нежитлове приміщення загальною площею 48,05 кв. м,    що розташоване за адресою: м. Київ, просп. Голосіївський, 17-б та обліковується на балансі Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва». |
| Тип переліку | **Другий. Рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30.12.2020 № 08/283-675 вих** |
| Вартість об'єкта оренди | Ринкова вартість об’єкта оренди станом на **31.08.2020 –925470,00 грн** |
| Місячна орендна плата | На площі що не перевищує 50 кв. м   - **0,08 коп в місяць  (1 грн в рік)** |
| Витрати Балансоутримувача, пов’язані із проведенням оцінки майна | Відшкодувати балансоутримувачу вартість проведення оцінки об’єкта оренди в розмірі – **2500,00 грн** |
| Тип об’єкта | нерухоме майно |
| Пропонований строк оренди | На час здійснення повноважень народного депутата України, обраного в межах відповідного одномандатного округу м. Києва |
| Фотографічне зображення майна | додається |
| Місцезнаходження об’єкта; | м. Київ, просп. Голосіївський, 17-б |
| Загальна і корисна площа об’єкта | 48,05 кв. м |
| Характеристика об’єкта оренди | Нежитлове підвальне приміщення |
| Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями | Задовільний стан  Електропостачання та  водопостачання (холодне) - наявні |
| Поверховий план об’єкта | Додається |
| Інформація про те, що об’єктом оренди є пам’ятка культурної спадщини, щойно виявлений об’єкт культурної спадщини чи його частина | Об’єкт не є пам’яткою культурної спадщини |
| Наявність погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду | Не потребує |
| Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об’єкта до переліку майна, що підлягає приватизації | Рішення про проведення інвестиційного конкурсу не приймалось  Не включено до переліку майна, що підлягає приватизації |
| Проект договору | додається до інформаційного повідомлення |
| Умови та додаткові умови оренди | |
| Строк оренди | На час здійснення повноважень народного депутата України, обраного в межах відповідного одномандатного округу м. Києва |
| Цільове призначення об’єкта оренди | Розміщення громадської приймальні народного депутата України, обраного в межах відповідного одномандатного округу м. Києва на площі, що не перевищує 50 кв.м і яка не використовується для провадження підприємницької діяльності |
| Письмова згода на передачу майна в суборенду відповідно до п. 169 Порядку | Майно передається в оренду без права передачі в суборенду |
| Вимоги до орендаря | Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна». |
| Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об’єктом оренди) | Демчик Л.В (044 525-21-44) у робочі дні з 08:00 до 17:00 пн-чт  З 08:00 до 16:45 пт. e-mail: **rda\_golos@kmda.gov.ua** |
| Реквізити балансоутримувача для сплати орендної плати | **р/р UA743226690000026004300843535 в ТВБВ   № 10026/01 філії Головного управління по м. Києву та Київській області АТ «Ощадбанк», код банку 322669,**  **р/р  UA 213052990000026003016708556 в АТБ «Приватбанк»,  код банку 305299 код ЄДРПОУ 14360570** |