



ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.12.2017

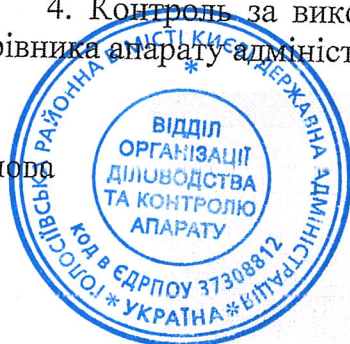
№ 639

Про встановлення пільгової орендної
плати та зміну цільового використання
нежитлового приміщення

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи протоколи постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08 серпня 2017 року № 60, від 03 листопада 2017 року № 65 та від 19 листопада 2017 року № 66, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Встановити пільгову оренду плати в розмірі 50 % від орендної ставки на період проведення ремонтних робіт на строк 6 (шість) місяців фізичній особі-підприємцеві Шапоренку С. А. за оренду приміщення загальною площею 160,10 кв. м. за адресою: м. Київ, пров. Задорожний, 3, корпус, 2 літ «А».
2. Встановити пільгову оренду плати в розмірі 50 % від орендної ставки на період проведення ремонтних робіт на строк 3 (три) місяці, а також внести зміни в цільове використання нежитлового приміщення із «розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи» на «розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи» фізичній особі-підприємцеві Горлушко Д. С. за оренду приміщення загальною площею 70,20 кв. м. за адресою: м. Київ, пров. Задорожний, 3, корпус, 2 літ «А».
3. Балансоутримувачу нежитлових приміщень здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1, 2 цього розпорядження.
4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника керівника апарату адміністрації Навоєву Н. Й.

Голова



Н. Бондар



Додаток
до розпорядження Голоосівської
районної в місті Києві державної
адміністрації

28.12.2017 № 639

Зміни, які пропонується внести до діючих договорів оренди нежитлових приміщень

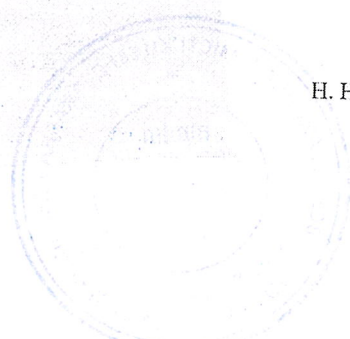
№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)
			Інформація про договір оренди	У грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ФОП Шапоренко Сергій Анатолійович Форма власності – приватна	пров. Задорожний, 3, корп. 2, літ. «А» Голоосівський район ЖБК -5-ти поверховий,	Розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	8%	9 007,28 18.02.2016 30.11.2015

Handwritten signature

1	2	3	4	5	6
	Форма фінансування – госпрозраункова	загальна площа будинку – 3832,00 кв. м	І поверх загальна площа – 160,10 кв.м Договір оренди № 36-16 від 10.06.2016		2 683 400,00
				56,26	ТОВ «Трибьют- Консалтинг»
2.	ФОП Горлушко Дар'я Сергіївна Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозраункова	пров. Задорожний, 3, корп. 2, літ. «А» Голоосівський район ЖБК -5-ти поверховий, загальна площа будинку – 3832,00 кв. м	Розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи І поверх загальна площа – 70,20 кв.м Договір оренди № 37-16 від 10.06.2016	8%	4 152,20 18.02.2016 30.11.2015 1 237 000,00
				59,14	ТОВ «Трибьют- Консалтинг»

Заступник керівника
апарату адміністрації

Н. Навоєва



Handwritten signature