



ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

07.11.2016

№ 625

Про продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи протокол постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27 вересня 2016 року № 25, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Продовжити строк дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком.

2. Балансоутримувачу нежитлових приміщень вжити організаційно-правові дії щодо виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату адміністрації Білого Б. В.

Голова



Н. Бондар



Додаток до розпорядження Голоосіївської районної в місті Києві державної адміністрації  
 04.12.2016 № 625

Перелік нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн., без ПДВ)		Строк, на який продовжується договір оренди	
					Дата розрахунку орендної плати	Дата незалежної оцінки майна		
				У грн. за 1 кв.м	Вартість незалежної оцінки (грн., без ПДВ)	Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИСВА»</b>								
1.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна	просп. Науки, 4 Голосіївський район ЖБк – 8-поверховий, загальна площа – 12002,90 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) 1 поверх, загальна площа – 94,50 кв. м Договір оренди	40%	82 763,10 11.08.2016 29.02.2016 2 482 893,00	ТОВ «Незалежна	2 роки 364 дні	

*Васильківська*

1	2	3	4	5	6	7	
	Форма фінансування – госпрозрахункова		від 30.01.2013 № 12-13, 4 715,00 грн/міс; 49,89 грн./ 1 кв.м	875,80	експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)		
2.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Льва Толстого, 23 Голосіївський район ЖБк – 4-поверховий, загальна площа – 2961,00 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) 1 поверх, загальна площа – 162,10 кв. м Договір оренди від 17.12.2012 № 75-12, 8 965,00 грн/міс; 55,31 грн./ 1 кв.м	40%	174 538,47 11.08.2016 29.02.2016 5 236 154,00	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	2 роки 364 дні
3.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Васильківська, 38 Голосіївський район ЖБк – 9-поверховий, загальна площа – 4912,60 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) 1 поверх, загальна площа – 101,70 кв. м Договір оренди від 30.01.2013 № 11-13, 4 030,00 грн/міс; 39,631 грн./ 1 кв.м	40%	90 038,40 11.08.2016 29.02.2016 2 701 152,00	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	2 роки 364 дні
4.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Велика Васильківська, 116 Голосіївський район ЖБк – 7-поверховий, загальна площа – 5670,00 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) 1 поверх – 325,20 кв. м; підвал – 64,70 кв. м, загальна площа – 389,90 кв. м Договір оренди від 14.05.2013 № 26-13, 29 660,00 грн/міс; 76,07 грн./ 1 кв.м	40%	551 097,67 11.08.2016 29.02.2016 16 532 930,00	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	2 роки 364 дні

*Васильківська*

1	2	3	4	5	6	7
5.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сакаганського, 63/28 Голосіївський район ЖБк – 6-поверховий, загальна площа – 2870,00 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 65,30 кв. м	40%	77 308,67 11.08.2016 29.02.2016 2 319 260,00	2 роки 364 дні
			Договір оренди від 30.01.2013 № 14-13. 4 080,00 грн/міс; 62,48 грн./ 1 кв.м	1183,90	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	
6.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сакаганського, 45 Голосіївський район ЖБк – 12-поверховий, загальна площа – 6534,00 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 151,20 кв. м	40%	183 667,67 11.08.2016 29.02.2016 5 510 030,00	2 роки 364 дні
			Договір оренди від 30.01.2013 № 13-13, 9 330,00 грн/міс; 61,71 грн./ 1 кв.м	1214,73	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	
7.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Науки, 24, корпус 2 Голосіївський район ЖБк – 9-поверховий, загальна площа – 14379,00 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 126,70 кв. м	40%	80 834,60 11.08.2016 29.02.2016 2 425 038,00	2 роки 364 дні
			Договір оренди від 17.12.2012 № 74-12, 5 200,00 грн/міс; 41,04 грн./ 1 кв.м	638,00	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	
8.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності –	вул. Новопирогівська, 23 Голосіївський район ЖБк – 9-поверховий,	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 119,80 кв. м	40%	53 550,60 11.08.2016 29.02.2016 1 606 518,00	2 роки 364 дні



1	2	3	4	5	6	7
	приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	загальна площа – 4209,50 кв. м	Договір оренди від 17.12.2012 № 73-12, 3 270,00 грн/міс; 27,30 грн./ 1 кв.м	447,00	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	
9.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Голосіївський, 92/1 Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа – 5167,10 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 85,20 кв. м	40%	73 678,13 11.08.2016 29.02.2016 2 210 344,00	2 роки 364 дні
			Договір оренди від 17.12.2012 № 76-12, 3 700,00 грн/міс; 43,43 грн./ 1 кв.м	864,77	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	
10.	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Науки, 10 Голосіївський район ЖБк – 9-поверховий, загальна площа – 4160,00 кв. м	розміщення банку (розміщення відділення банку) I поверх, загальна площа – 107,60 кв. м	40%	79 957,57 11.08.2016 29.02.2016 2 398 727,00	2 роки 364 дні
			Договір оренди від 30.01.2013 № 15-13, 4 560,00 грн/міс; 42,38 грн./ 1 кв.м	743,10	ТОВ «Незалежна експертна оцінка «Експерт» (м. Київ)	

Керівник апарату  
адміністрації

Б. Білий

